

Marienberg-Wohnen!
Großzügige 2 Zimmer-Whg. mit wow-Balkon!

	BÖLLER Immobilien e.K. Bindergasse 16 90403 Nürnberg Tel.: 0911 - 376 60 60 Fax: 0911 - 376 60 616 E-Mail: info@boeller-immobilien.de
Lage:	90411 Nürnberg - Ziegelstein
Wohnfläche:	ca. 61 m ²
Baujahr:	1993
Zimmer:	2 Zimmer
Ausstattung:	2 Zimmer-Loggia-Wohnung in sehr gepflegter Wohnanlage nahe dem Volkspark Marienberg 3. Obergeschoss mit Lift Großzügiger und offener Wohn- Essbereich Sonnen-Loggia mit Südausrichtung Hochwertige Laminatböden Helles und freundliches Bad mit Wanne Tiefgaragenstellplatz Kellerabteil Hausreinigungsservice Internet: bis zu 300 Mbits möglich
Mietpreis:	720,00 €
Tiefgarage:	70,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Heizkosten:	60,00 €
Energieausweis:	Verbrauchskennwert: wird derzeit erstellt
Wohnwelt Ziegelstein:	Ziegelstein, schöner grüner Stadtteil im Nordosten von Nürnberg Von der Haustüre weg zum Spazierengehen, Joggen und allen entspannenden Freizeitmöglichkeiten in dem Volkspark Marienberg Einkaufsmöglichkeiten in Fußnähe Gute Gastronomie zu Fuß erreichbar U-Bahn U2 Herrnhütte ist in 5 Fußminuten nah Nordostbahnhof in wenigen Fußminuten erreichbar Ideale Lage zur Autobahn und zum Flughafen
Sonstiges:	Alle Objekte werden von uns im Alleinauftrag angeboten. Alle Bilder haben Urheberrecht und dürfen ausschließlich nur von uns veröffentlicht werden. Eine Kopie wird strafrechtlich verfolgt. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir nur vollständig ausgefüllte Kontaktanfragen bearbeiten.

Objektbilder:



Schöner Wohnen!



Willkommen daheim!



Freundlicher, heller Look!



Sonne und Glück!



So schön!



Bad!



Süße Träume!



Für alles den perfekten Platz!



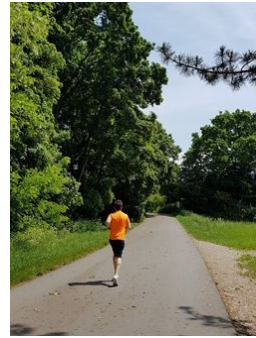
Eingang zum Wohnglück!



Ruhige und gepflegte Anlage!



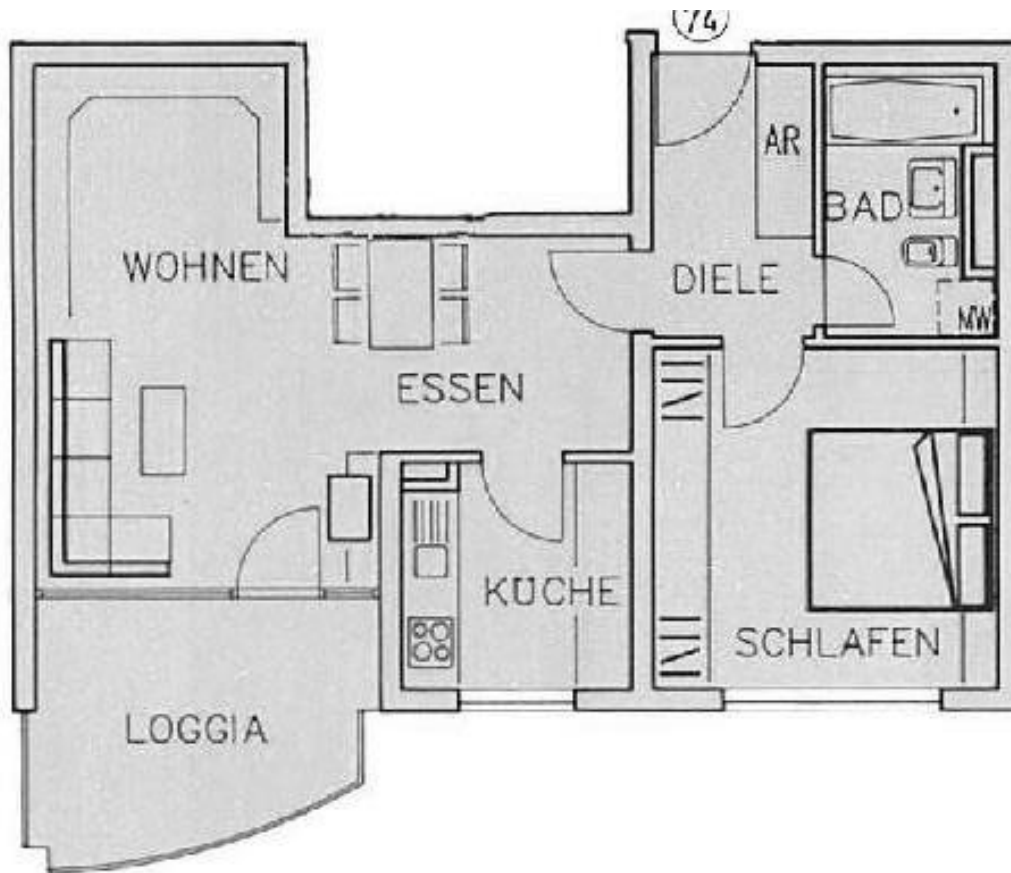
Gepflegte Wohnanlage!



Joggen in Marienbergpark!

Grundriss 1

illustriert, nicht zur Maßentnahme geeignet



3.Obergeschoss

