

Wöhrder See Leben!
Gut geschnittene 1-Zi. Whg. mit Balkon!

	BÖLLER Immobilien e.K. Bindergasse 16 90403 Nürnberg Tel.: 0911 - 376 60 60 Fax: 0911 - 376 60 616 E-Mail: info@boeller-immobilien.de
Lage:	90402 Nürnberg Wöhrder See
Wohnfläche:	ca. 35 m ²
Baujahr:	1972
Zimmer:	1 Zimmer
Ausstattung:	Gepflegte Wohnanlage direkt am Wöhrder See 4. Obergeschoss Lift Balkon mit schöner Aussicht in den Innenbereich Laminatboden Schlafnische Badezimmer mit Wanne und Waschmaschinenanschluss Kellerabteil Hausmeisterservice Fernsehen: Sat-Koppelung Kabel-Receiver Internet: 400 MBits möglich Nichtraucherwohnung
Bezug:	nach Absprache
Mietpreis :	390,00 €
Tiefgarage:	40,00 €
Nebenkosten :	60,00 €
Heizkosten:	direkt an den Versorgungsträger
Energieausweis:	Verbrauchskennwert: 116,2 kWh Heizwerk, fossil
Lebenswelt Tullnau:	Lebenselixier pur - relaxen am Wöhrder See Ausgehen in der Altstadt Entspannen an den Wasserwelten Joggen um den See, Radeln in alle Himmelsrichtungen Hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel - Straßenbahn SBahn Bus Gastronomische Highlights im Microumfeld Genießen Sie alle Annehmlichkeiten eines innerstädtischen und cosmopolitischen Quartiers
Sonstiges:	Alle Objekte werden von uns im Alleinauftrag angeboten. Alle Bilder haben Urheberrecht und dürfen ausschließlich nur von uns veröffentlicht werden. Eine Kopie wird strafrechtlich verfolgt. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir nur vollständig ausgefüllte Kontaktanfragen bearbeiten.

Objektbilder:



Ein Raum mit vielen Möglichkeiten!



Heimkommen & Ankommen!



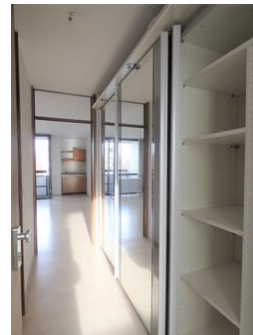
Alles was man braucht!



Wunderbare Lage!



Schönes Wohnen!



Einbauschränk!



Bad mit Badewanne!



Schlafnische!



Für sonnige Momente!



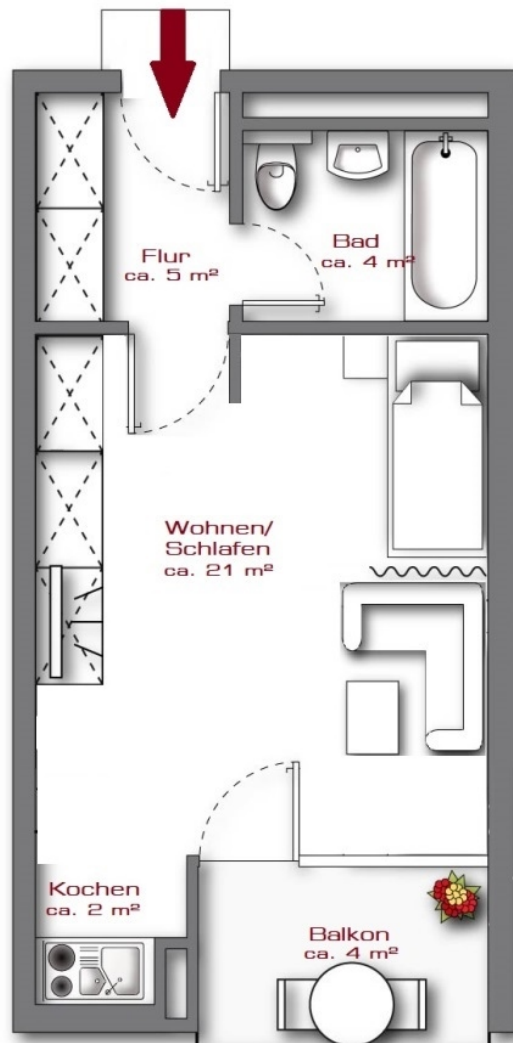
Wunderbare Freizeitmöglichkeiten!



Entspannen am Wöhrder See!

Grundriss 1

illustriert, nicht zur Maßentnahme geeignet



Grundriss | 4. Obergeschoss

